

**MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE**  
**odbor územního plánování a stavebního řádu**  
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

---

Spis.zn.: ÚP/028700/2024/Pro  
Č.j.: MgMT/031310/2024  
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:  
Procházková Eva  
Tel.: 417510343  
E-mail: prochazkova@teplice.cz

Teplice, dne 13.3.2024

## VYJÁDŘENÍ

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne 7.3.2023 podala společnost

**Projekce dopravní Filip s.r.o., IČO 28714792, Švermova č.p. 1338, 413 01 Roudnice nad Labem**

(dále jen "žadatel"), ve věci vydání závazného stanoviska dle ust. § 94j stavebního zákona na stavbu :

**"Teplice-Rekonstrukce ul. Francouzská, číslo zakázky 22-046"**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 850/31, 1606 v katastrálním území Teplice-Řetenice, parc. č. 4367, 4368, 4369, 4370, 4371, 3181/2 v katastrálním území Teplice, poskytuje následující vyjádření:

- záměr řeší rekonstrukci ul. Francouzská a zahrnuje stavební objekty SO101 - Komunikace a zpevněné plochy a SO401 - Veřejné osvětlení.
- záměr byl konzultován s pracovníkem speciálního stavebního úřadu Magistrátu města Teplice pro stavby silnic II. a III. třídy, místních a veřejně přístupných účelových komunikací s tím, že veřejné osvětlení je součástí (příslušenstvím) dotčené komunikace.
- stavební úřad došel k závěru, že záměr neřeší soubor staveb ve smyslu ust. § 2 odst. 8 stavebního zákona a neobsahuje vedlejší stavbu souboru staveb ve smyslu ust. § 2 odst. 9 stavebního zákona, k jejímuž umístění by byl příslušný.
- vzhledem k tomu, že stavební úřad není ve shora uvedené věci dotčeným orgánem ve smyslu ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona, závazné stanovisko **nevydává**.

*Dne 1.1.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona postupuje v přechodném období od 1.1.2024 do 30.6.2024 podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami v ustanovení uvedenými). Na základě tohoto ustanovení rozhoduje stavební úřad podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, a to ve zněních účinných do 31.12.2023.*

Procházková Eva  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

Projekce dopravní Filip s.r.o., **IDDS: hwdi28i**

sídlo: Švermova č.p. 1338, 413 01 Roudnice nad Labem